

## ML PP DOMAINE BEAU SEJOUR TOURCOING MAJ VOUS FINANCER LE 18/12/2019

- (1) Mensualité pour l'acquisition avec PTZ de l'appartement 2 pièces N°102, surface habitable 45,53m<sup>2</sup>, 2 parkings inclus. **Votre appartement 2P en zone B1 pour 612,00 € par mois hors assurance sur 25 ans.** Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour 167.000€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 54.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 113.000€ sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'une personne et un revenu fiscal de référence n-2 de 18 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,50% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 612,00 €- Coût total du crédit 16.600 € - Selon le barème en vigueur en décembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.
- (2) Mensualité pour l'acquisition avec PTZ de l'appartement 3 pièces N°108, surface habitable 67,53m<sup>2</sup>, balcon 6,15m<sup>2</sup>, 1 box et un parking inclus, **Votre appartement 3P en zone B1 pour 789,61€ par mois hors assurance sur 25 ans.** Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour 217.000€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 75.600 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 141.400€ sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple et un revenu fiscal de référence n-2 de 24 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,50% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 789,61€- Coût total du crédit 19.883 € - Selon le barème en vigueur en décembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.
- (3) Mensualité pour l'acquisition avec PTZ de la maison 4 pièces N°004, surface habitable 83,58m<sup>2</sup>, avec un jardin de 70m<sup>2</sup>, 2 parkings inclus **Votre maison de 4P en zone B1 pour 813,87€ par mois hors assurance sur 25 ans.** Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour 227.000€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 90.800 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 136.200€ sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 26 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,50% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 813,87€- Coût total du crédit 17.161 € - Selon le barème en vigueur en décembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.
- (4) Mensualité pour l'acquisition avec PTZ, de la maison 5 pièces N°003, surface habitable 97,41m<sup>2</sup>, avec un jardin de 70m<sup>2</sup>, 2 parkings inclus. **Votre maison de 5P en zone B1 pour 946,53 € par mois hors assurance sur 25 ans.** Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour 264.000€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 105.600 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 158.400€ sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 3 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 32 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,50% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 946,53 €- Coût total du crédit 19.959 € - Selon le barème en vigueur en décembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. [www.vousfinancer.com](http://www.vousfinancer.com). SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Lille agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS Lille n° 790330971 – NORD COURTAGE F&A au capital de 30.000 € - Adresse et siège social : 10 Place de Strasbourg 59000 Lille. Courtier en crédit immobilier et courtier d'assurances immatriculé au registre de l'orias ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)) sous le n° 13002876. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur [www.vousfinancer.com](http://www.vousfinancer.com)