

ML PP PARC DE FONTBELLEAU MAJ VOUS FINANCER LE 17/12/2019

- (1) Mensualité pour l'acquisition avec PTZ de l'appartement 2 pièces N°A1-33, surface habitable 43.60m², 1 parking inclus. **Votre appartement 2P en zone B1 pour 492.02 € par mois hors assurance sur 25 ans.** Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour 137 000€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 54 000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 83 000€ sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'une personne et un revenu fiscal de référence n-2 de 15 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,50% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 492.02 €- Coût total du crédit 10 606 € - Selon le barème en vigueur en décembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.
- (2) Mensualité pour l'acquisition avec PTZ de l'appartement 4 pièces N°A1-92, surface habitable 87.51m², 1 parking inclus. **Votre appartement de 4P en zone B1 pour 824.63€ par mois hors assurance sur 25 ans.** Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour 230 000€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 92 000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 138 000€ sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 3 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 35 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,50% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 824.63€- Coût total du crédit 17 389 € - Selon le barème en vigueur en décembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Lille agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS Lille n° 790330971 – NORD COURTAGE F&A au capital de 30.000 € - Adresse et siège social : 10 Place de Strasbourg 59000 Lille. Courtier en crédit immobilier et courtier d'assurances immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 13002876. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com