

Appartement 5 pièces lot W108 à 369.600€ avec offre commerciale Cogedim de 20.000€ à déduire (5 personnes)

Votre appartement 5P en zone A pour 1.218,42€ par mois hors assurance sur 25 ans

Mensualité avec un apport de 10 000€ pour un appartement 5 pièces (lot W108) d'un montant de 349 600€ (Prix parking inclus de 369 600€ - 20 000€ de remise commerciale) avec 94,31 m² de surface habitable + 6,02 m² de balcon + 2 parkings simples en sous-sol, situé en rez-de-jardin dans la résidence *Les Promenades – L'Orée du Parc* à Bezons (95), selon le stock disponible. Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone A pour 369.600 € (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par le client), 20.000€ d'offre commerciale Cogedim, 10.000€ d'apport mis sur le prix d'acquisition (hors frais), 138.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 201.600€ sur 25 ans à 1,55% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 3 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 45 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,55% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 1.218,42 € - Coût total du crédit 25.926 € - Selon le barème en vigueur en septembre 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur. VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Maisons Laffitte agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS Versailles n° 820 346 476 – SAS MAHO COURTAGE au capital de 3.000 € - Adresse et siège social : 4 Avenue de Saint-Germain 78600 Maisons Laffitte. Courtier en crédit immobilier et mandataire d'assurances immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 16003424. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com