

**CONDITIONS GÉNÉRALES
CAMPAGNE COGEDIM DEVENIR PROPRIETE
VALABLES DU 9 AVRIL AU 3 JUIN 2019**

DOCUMENT ÉDITÉ LE 18 AVRIL 2019

COGEDIM SAS au capital de 30 000 000 € - 054 500 814 RCS PARIS

Inscrit au Registre unique des Intermédiaires en Assurance, Banque et Finance sous le numéro d'immatriculation 13005113 en qualité de mandataire non exclusif en opérations de banque et en services de paiement (MOBSP).

Siège social 8 avenue Delcassé - 75008 PARIS / T +33 (0)1 56 26 24 00

OFFRES COMMERCIALES

(1) JUSQU'A 25 000€ OFFERTS POUR L'ACHAT DE VOTRE APPARTEMENT NEUF DU 09 AVRIL AU 03 JUIN 2019

Exemple du lot 215 de la résidence « Villa Beau Site » au Blanc Mesnil (93150), 5 pièces de 100,96 m² + balcon 4,54 M² + terrasse 28,18 m² au prix de 353 000 € (hors stationnement).

COGEDIM vous offre une réduction de prix en fonction de la typologie du logement et fixée par rapport à la grille de prix (hors parking) disponible dans nos espaces de vente. Valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 Avril et le 03 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié et exclusive de toute autre offre en cours et à venir concernant une sélection d'appartements, dans la limite des stocks disponibles. Liste des logements concernés avec le détail des remises par résidence et typologie dans le tableau ci-dessous.

Cogedim vous rappelle votre droit de vous inscrire sur la liste Bloctel d'opposition au démarchage téléphonique.

CNAT - AVRIL-JUIN 2019

du 09 avril au 03 juin 2019

OFFRE SPECIFIQUE

Région	Nom du Programme	Ville	Code Postal	Typo	Eligible	MENTION LÉGALE	
LYON METROPOLE	Nouvel Angle	Caluire-et-Cuire	69300	2P	7000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Nouvel Angle à Caluire-et-Cuire 69300, 7000 € sur les 2 pièces, 9000€ sur les 3 pièces, 11000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
				3P	9000€ de remise		
				4P	11 000€ de remise		
	Vue d'en Haut	Saint-Didier-au-Mont-d'Or	69370	3P	15 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 et 4 pièces de la résidence Vue d'en Haut à St Didier au Mont d'or 69370, 15000 € sur les 3 pièces, 20000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
				4P	20 000€ de remise		
	Recto Verso	Brignais	69530	2P	5 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3,4 et 5 pièces de la résidence Recto Verso à Brignais 69530, 5000 € sur les 2 pièces, 7000€ sur les 3 pièces, 9000€ sur les 4 pièces, 12000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
				3P	7 000€ de remise		
				4P	9 000€ de remise		
				5P	12 000€ de remise		
	Pure Soie	Vaulx-en-Velin	69120	Studio	3000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studios, 2, 3 et 4 pièces de la résidence Pure Soie à Vaulx-en-Velin 69120, 3000€ sur les studios, 4000 € sur les 2 pièces, 5000€ sur les 3 pièces, 6000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
				2P	4000€ de remise		
				3P	5000e de remise		
				4P	6000e de remise		
	Emergence	Pierre-Bénite	69310	2P	6 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Emergence à Pierre-Bénite 69310, 6000 € sur les 2 pièces, 8000€ sur les 3 pièces, 10000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
				3P	8 000 € de remise		
				4P	10 000 € de remise		
	PROVENC	Symphonie sur Parc	Hyères	83400	2P	4000€ de remise	

			3P	6000e de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence SYMPHONIE SUR PARC à HYERES LES PALMIERS 83400, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			4P	8 000 € de remise	
Les Terrasses de Provence	Avignon	84000	2P	6000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces et 3 pièces de la résidence LES TERRASSES DE PROVENCE à AVIGNON 84000, 6 000 € sur les 2 pièces et 12 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	12 000€ de remise	
Le Domaine de Faveyrolles	Ollioules	83190	2P	6000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence DOMAINE DE FAVEYROLLES à OLLIOULES 83 190, 6 000 € sur les 2 pièces, 8 000 € sur les 3 pièces, 10 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	8000€ de remise	
			4P	10 000e de remise	
Closerie des Tonnelles	Le Puy Saint Réparate	13610	4P	8000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les villas 4 pièces de la résidence CLOSERIE DES TONNELLES à LE PUY STE REPARADE 13610, 8 000 € sur les villas 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Villa Vert Marine	La Garde	83130	2P	6000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces et 4 pièces de la résidence VILLA VERT MARINE à LA GARDE 83130, 6 000 € sur les 2 pièces et 20 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			4P	20 000€ de remise	
L'Ile	Vitrolles	13127	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence L'ILEO à VITROLLES 13127, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
Nouvelle Rive - Clos Salins Nord	Vitrolles	13127	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence NOUVELLE RIVE - CLOS SALINS NORD à VITROLLES 13127, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
Carré Verde	Vitrolles	13127	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence CARRE VERDE à VITROLLES 13127, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	

SAVOIE LEMAN	Les Augustines	Marseille 11ème	13011	2P	6000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence LES AUGUSTINES à MARSEILLE 13011, 6 000 € sur les 2 pièces, 8 000 € sur les 3 pièces, 10 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	8000€ de remise	
				4P	10 000€ de remise	
	Domaine des Pins	Marseille 13ème	13013	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence DOMAINE DES PINS à MARSEILLE 13011, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
	Garden Art	Marseille 8ème	13008	Studio	6000e de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studios, 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence GARDEN ART à MARSEILLE 13008, 6 000 € sur les studios et 2 pièces, 10 000 € sur les 3 pièces, 12 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	6000e de remise	
				3P	10 000€ de remise	
				4P	12 000€ de remise	
	View Art	Marseille 8ème	13008	2P	10 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 pièces, 3 pièces et 4 pièces de la résidence VIEW ART à MARSEILLE 13008, 10 000 € sur les 2 pièces, 15 000 € sur les 3 pièces, 25 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	15 000€ de remise	
				4P	25 000€ de remise	
	Domaine des Cavaliers	Aix-en-Provence	13090	4P	20000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence DOMAINE DES CAVALIERS à AIX-EN-PROVENCE 13090, 20 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
	Les Lodges	Bernin	38190	2P	4000€ de remise	(1) Remise de 4 000 € valable pour la réservation d'un appartement 2 pièces et remise de 10 000 € pour la réservation d'un appartement 5 pièces, Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié dans la résidence Les Lodges à Bernin (38190) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
5P				10 000€ de remise		
Cap Green	Saint-Martin-d'Hères	38400	2P	4000€ de remise	(1) Remise de 4 000 € valable pour la réservation d'un appartement 2 pièces, remise de 5 000 € pour la réservation d'un appartement 3 pièces, remise de 6 000 € pour la réservation d'un appartement 4 pièces et remise de 7 000 € pour la réservation d'un appartement 5 pièces, Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié dans la résidence Cap Green à ST MARTIN D'HERES (38400) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
			3P	5000€ de remise		
			4P	6000€ de remise		
			5P	7000€ de remise		
Convergence	Saint Martin le Vinoux	38950	2P	4000€ de remise	(1) Remise de 4 000 € valable pour la réservation d'un appartement 2 pièces et remise de 6 000 € pour la réservation d'un appartement 4 pièces, Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié dans la	

			4P	6000€ de remise	résidence Convergence à ST MARTIN LE VINOUX (38950) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Cœur Léman	Thonon-les-Bains	74200	2P	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3 et 4 pièces de la résidence Coeur Léman à Thonon les bains 74200, 5000 € sur les 2 pièces, 6000€ sur les 3 pièces, 7000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	7000€ de remise	
Bons Côtés	Bons-en-Chablais	74890	2P	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3 et 4 pièces de la résidence Bons côtés à Bons en Chablais 74890, 5000 € sur les 2 pièces, 6000 € sur les 3 pièces, 8000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
Onirism	Brison-St-Innocent	73100	2P	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3, 4 et 5 pièces de la résidence Onirism à Brison-St-Innocent 73100, 5000€ sur les 2 pièces, 7000€ sur les 3 pièces, 8000€ sur les 4 pièces, 11000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	7000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	11 000€ de remise	
L'Ecrin Village	Doussard	74210	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3 et 4 pièces de la résidence L'Ecrin Village à Doussard 74210, 4000 € sur les 2 pièces, 5000€ sur les 3 pièces, 6000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	5000e de remise	
			4P	6000e de remise	
Plénitude	Aix-les-Bains	73100	2P	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3 et 4 pièces de la résidence Plénitude à Aix les Bains 73100, 5000 € sur les 2 pièces, 6000 € sur les 3 pièces, 7000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	7000€ de remise	
Cèdre Rouge	Saint-Julien-en-Genevois	74160	3P	8000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces de la résidence Cèdre rouge à St Julien en Genevois 74160, 8000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Post lancement et hors prix maîtrisés. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Shiro	Annemasse	74100	2P	5000e de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 20 mars 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Shiro à Annemasse (74) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	

				5P	13 000€ de remise	
	Belle Epoque	La Roche sur Foron	74800	2P	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3 et 4 pièces de la résidence Belle époque à La Roche sur Foron 74800, 5000 € sur les 2 pièces, 6000 € sur les 3 pièces, 8000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
ATLANTIQUE	Terre d'Escale	Saint-Nazaire	44600	Studio	3500€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Terre d'Escale à Saint Nazaire 44600, 3 500€ sur les studios, 4 000€ sur les 2 pièces, 4 500€ sur les 3 pièces, 6 000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. La réduction de prix peut être convertie en un pack à louer offert qui comprend : une cuisine aménagée Veneta Cuisine (hors électroménager), une patère, un porte-serviette, un dérouleur WC et l'installation de ces équipements, ainsi que les 6 premiers mois d'honoraires de gestion locative. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	4000€ de remise	
				3P	4500€ de remise	
				4P	6000€ de remise	
	Jardins Authentiques II	Sautron	44880	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2,3 et 4 pièces de la résidence Jardins Authentiques II à Sautron 44880, 4 000€ sur les 2 pièces, 4500€ sur les 3 pièces, 7 100€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	4500€ de remise	
				4P	7100€ de remise	
	Les Vergers du Prieuré	Bouguenais	44340	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 et 3 pièces de la résidence Les Vergers du Prieuré à Bouguenais 44340, 4 000€ sur les 2 pièces, 4500€ sur les 3 pièces, hors stationnement. La réduction de prix peut être convertie en un pack à louer offert qui comprend : une cuisine aménagée Veneta Cuisine (hors électroménager), un dérouleur WC et l'installation de ces équipements, ainsi que les 6 premiers mois d'honoraires de gestion locative. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	4500€ de remise	
	Reflets de Sèvres	Nantes	44200	4P	15 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence Reflets de Sèvres à Nantes 44000, 15 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.

Les Jardins du Cygnes	Haute Goulaine	44115	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Les Jardins du Cygne à Haute Goulaine 44115, 4 000€ sur les 2 pièces, 4500€ sur les 3 pièces, 6 000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. La réduction de prix peut être convertie en un pack à louer offert qui comprend : une cuisine aménagée Veneta Cuisine (hors électroménager), une patère, un porte-serviette, un dérouleur WC et l'installation de ces équipements, ainsi que les 6 premiers mois d'honoraires de gestion locative. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	4500€ de remise	
			4P	6000€ de remise	
Horizon Verde	Saint Herblain	44800	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Horizon Verde à Saint Herblain 44800, 4 000€ sur les 2 pièces, 4500€ sur les 3 pièces, 6 000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. La réduction de prix peut être convertie en un pack à louer offert qui comprend : une cuisine aménagée Veneta Cuisine (hors électroménager), une patère, un porte-serviette, un dérouleur WC et l'installation de ces équipements, ainsi que les 6 premiers mois d'honoraires de gestion locative. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	4500€ de remise	
			4P	6000€ de remise	
Urban Way	Nantes	44100	3P duplex	4500€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces duplex et les 4 pièces de la résidence Urban Way à Nantes 44000, 4 500€ sur les 3 pièces duplex, 6 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			4P	6000€ de remise	
L'Exception	Nantes	44000	Studio	3500€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2, 3, 4 et 5 pièces de la résidence L'Exception à Nantes 44000, 3 500€ sur les studios, 4 000€ sur les 2 pièces, 4 500€ sur les 3 pièces, 10 000€ sur les 4 pièces, 25 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	

				3P	4500€ de remise	
				4P	10 000€ de remise	
				5P	25 000€ de remise	
	Les Flaneries de l'Erdre	Nantes	44000	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Les Flâneries de l'Erdre à Nantes 44000, 4 000€ sur les 2 pièces, 4500€ sur les 3 pièces, 6 000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. La réduction de prix peut être convertie en un pack à louer offert qui comprend : une cuisine aménagée Veneta Cuisine (hors électroménager), une patère, un porte-serviette, un dérouleur WC et l'installation de ces équipements, ainsi que les 6 premiers mois d'honoraires de gestion locative. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	4500€ de remise	
				4P	6000€ de remise	
MIDI PYRENNEE	Parenthese Boise	Saint Orens	31650	2P	2000 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 et 3 pièces de la résidence Parenthèse Boisée à Saint-Orens (31650), 2 000€ sur les 2 pièces, 3 000€ sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
					3P	
	Central View	Toulouse	31400	4P	4000 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence Centralview à Toulouse (31400), 4 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
MEDITERRANNEE	Art Park	Saint Raphael	83700	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 et 3 pièces de la résidence Art Park à St Raphaël 83700, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
					3P	

Domaine De Gairaut	Nice	06000	4P	25 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence Domaine de Guiraut à NICE 06000, 25 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Corniche Marine	Nice	06200	3P	6000e de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces de la résidence Corniche Marine à Nice 06200, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Aroma	Menton	06500	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studios, 2 pièces et 3 pièces de la résidence Arôma à Menton 06500, 2 000 € sur les 1 pièce, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
Secret Park	Grasse	06130	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studios, 2 pièces et 3 pièces de la résidence Secret Park à Grasse 06130, 2 000 € sur les 1 pièce, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
Jardin des Sens	Mougins	06250	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studios, 2 pièces et 3 pièces de la résidence Jardins des Sens à Mougins 06250, 2 000 € sur les studios, 4 000 € sur les 2 pièces, et 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
Domaine Jardins en Vue	Mougins	06250	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les x et x pièces de la résidence Domaine

AQUITAINE				2P	4000€ de remise	Jardins en Vue à Mougins 06250, 2 000 € sur les studios , 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, et 8 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
	Garden Harmony	Fréjus	83600	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 et 3 pièces de la résidence Garden Harmony à Fréjus 83600, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	6000€ de remise	
	Ecrin Vert	Plan de la Tour	83120	3P	6000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les x et x pièces de la résidence Ecrin Vert à Plan de la Tour 83120, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				4P	8000€ de remise	
	Garden Square	Fréjus	83600	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence Garden Square à Fréjus 83600, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, 8 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
Simplicity	Saint-André-de-la-Roche	06730	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les x et x pièces de la résidence SIMPLICITY à St André de la Roche 06730, 2 000 € sur les studios, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
			2P	4000€ de remise		
			3P	6000€ de remise		
Villa Alice	Cannes la Bocca	06150	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, et 3 pièces de la résidence Villa Alice à Cannes la Bocca 06150, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
			3P	6000€ de remise		
	Quai 54	Bordeaux	33100	4P	20 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence QUAI 54 à BORDEAUX 33100, 20 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.

	Quai 56	Bordeaux	33100	4P	20 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 et 5 pièces de la résidence QUAI 56 à BORDEAUX 33100, 20 000 € sur les 4 pièces, 25 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				5P	25 000€ de remise	
	Cœur de Vignes	Pessac	33600	4P	20 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence COEUR DE VIGNES à PESSAC 33400, 20 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
	Emblem	Bordeaux	33300	4P	20 000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 4 pièces de la résidence EMBLEM à BORDEAUX 33300, 20 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
GRAND EST	Cœur Boisé	Haguenau	67500	Studio	2500 € de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 3 pièces et maisons 4 pièces de la résidence Coeur Boisé à Haguenau 67500, - 2500 € sur les studios, -7 500€ sur les 3 pièces et - 15 000€ sur les maisons 4 pièces, en tva20%, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	7500 € de remise	
				4P	15 000 € de remise	
HAUTS DE FRANCE	Les Terrasses D'organdi	Roncq	59223	2P	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 et 3 pièces de la résidence LES TERRASSES D'ORGANDI à RONCQ 59223, 5.000 € sur les 2 pièces, 8.500 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	8500€ de remise	
PME	Le Domaine des Armoiries	Le-Blanc-Mesnil	93150	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "le Domaine des Armoiries" à Le-Blanc-Mesnil 93150. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors
				2P	4000€ de remise	

			3P	6000€ de remise	stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Le Domaine de la Reine / Le Clos du Prieuré	Le-Blanc-Mesnil	93150	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Domaine de la Reine / Le Clos du prieuré" à Le-Blanc-Mesnil 93150. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Le Domaine de la Reine / Princesse Anne	Le-Blanc-Mesnil	93150	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Domaine de la Reine / Princesse Anne" à Le-Blanc-Mesnil 93150. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Elixir	Colombes	92700	Studio	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Elixir" à Colombes 92700. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	8000€ de remise	
			3P	12 000€ de remise	
			4P	16 000€ de remise	
			5P	20 000€ de remise	
Ellipse	Le Bourget	93350	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Ellipse" à Le Bourget 93350. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	

			5P	10 000€ de remise	
Le Majestic	Thiais	94320	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Le Majestic" à Thiais 94320. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Domaine Des Sens	Thiais	94320	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Domaine des sens" à Thiais 94320. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Jardins En Aparté	Rosny-Sous-Bois	93110	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Jardins en Aparté" à Rony-Sous-Bois 93110. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Sur Parc	Noisy-le-Grand	93160	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Sur Parc" à Noisy le Grand 93160. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Villa Beau Site	Le-Blanc-Mesnil	93150	Studio	5000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence

			2P	10 000€ de remise	"Villa Beau Site" à Le-Blanc-Mesnil 93150, 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	15 000€ de remise	
			4P	20 000€ de remise	
			5P	25 000€ de remise	
Éminence	Neuilly-Plaisance	93360	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Éminence" à Neuilly Plaisance 93360. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Parenthèse Verte	Champigny	94500	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Parenthèse Verte" à Champigny 94500. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Riverside	Créteil	94000	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Riverside" à Créteil 94000. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Plein Coeur	Joinville	94340	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Plein Coeur" à Joinville le pont! 94340. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	

			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Sérigraf'	Cachan	94320	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Sérigraf" à Cachan 94230, 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Harmonia	L'Hay-Les-Roses	94240	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Harmonia" à L'Hay les Roses 94240. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Vista	Noisy-Le-Sec	93130	Studio	2000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Vista" à Noisy le Sec 93130. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Résidence Joséphine	La Garenne- Colombes	92250	Studio	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Résidence Joséphine" à La Garenne-Colombes 92250. 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	8000€ de remise	
			3P	12 000€ de remise	
			4P	16 000€ de remise	
			5P	20 000€ de remise	

IDF EST	Green Lane	Romainville	93230	Studio	2000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studio, 2P,3P,4 et 5 pièces de la résidence "Green Lane" à Romainville 93230, 2000 € sur les 1 pièce, 4000€ sur les 2 pièces, 6 000€ sur les 3 pièces, 8 000€ sur les 4 pièces et 10 000€ sur les 5P et plus, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	4000€ de remise	
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
				5P	10 000€ de remise	
	Cœur Citadin	Montmagny	95	4P	10 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "COEUR CITADIN" 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
	Westing Square	Sevran	93	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence westing square à Sevran 93 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				3P	6000€ de remise	
4P				8000€ de remise		
Le Ceccaldi	Meaux	77	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Ceccaldi à Meaux 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			3P	6000€ de remise		
			4P	8000€ de remise		
L'île en Seine	Melun	96	4P	8000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'île en seine à Melun 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
L'Allée Chastel	Nangis	77	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'allée Chastel à Nangis 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			3P	6000€ de remise		
			4P	8000€ de remise		
Cœur de Village	Sarcelles	95	Studio	2000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Cœur de village à Sarcelles 95	
			2P	4000€ de remise		

			3P	6000€ de remise	à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			4P	8000€ de remise	
Le Carré Verger	Lieusaint	77	4P	10 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Carré Verger à Lieusaint 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Le 107	Argenteuil	95	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence le 107 à Argenteuil 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
Villas Plaisance	L'isle Adam	95	4P	10 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Villas plaisance à L'isle Adam 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			5P	12 500€ de remise	
			6P	15 000€ de remise	
Fenetre sur Parc	Jouy Le Moutier	95	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Fenetre sur parc à Jouy le moutier 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Le Clos Boisé	Cesson	95	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le clos boisé à Cesson 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	
Westing Garden	Sevran	93	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Westing Garden à Sevran 93 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
Grand Angle	Saint Ouen l'Aumone	95	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Grand Angle à Saint Ouen l'Aumone à 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
			5P	10 000€ de remise	

IDF OUEST	Les Terrasse d'Attilly	Villemecresnes	94	Studio	2000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence les terrasses d'attilly à Villemecresnes 94 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	4000€ de remise	
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
				5P	10 000€ de remise	
	Jardin en Ville	Saint Thibault des Vignes	77	2P	4000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence JARDIN EN VILLE à sT THIBAUT DES VIGNES 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
	Les Rives d'Or	Lagny sur marne	77	3P	7500€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence LES RIVES D'or à Lagny sur marne 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				4P	10 000€ de remise	
				5P	12 500€ de remise	
	Central Nature	Melun	77	Studio	2000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence les alisiers à Moissy Cramayel 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	4000€ de remise	
				3P	6000€ de remise	
				4P	8000€ de remise	
				5P	10 000€ de remise	
Les Alisiers	Moissy Cramayel	77	Studio	2000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence les alisiers à Moissy Cramayel 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			2P	4000€ de remise		
			3P	6000€ de remise		
			4P	8000€ de remise		
			5P	10 000€ de remise		
Le Clos de la Grange	Bois d'Arcy	78	2P	4500€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Le Clos de la Grange à Bois d'Arcy 78390, 4 500 € € sur les 2 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
Magnetic	Bondoufle	91	2P	3000e de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Magnétic à	

			3P	4000€ de remise	BONDOUFLE 91070, 3 000 € sur les 2 pièces, 4 000 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Clos Saint Louis	Saint Cyr L'Ecole	78	Studio	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Le Clos ST Louis à ST Cyr l'Ecole 78210, 4 000 € sur le studio, 5 500 € sur les 3 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	5500€ de remise	
Domaine Sisley	Andresy	78	3P	5500€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements et maisons de la résidence Domaine Sisley à ANDRESY 78570, 5 500 € sur les 3 pièces, 6 000 € sur les maisons 3 pièces, 6 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			Maison 3P	6000€ de remise	
			4P	6000€ de remise	
Reves de Seine	Andresy	78	Studio	3000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Rêves de Seine à ANDRESY 78570, 3 000 € sur les studios, 4 000 € sur les 2 pièces, 5 800 € sur les 3pièces, 7 000 € sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P	4000€ de remise	
			3P	5800€ de remise	
			4P	7000e de remise	
Les Jardins de la tour	Magnanville	78	2P	3000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Les Jardins de la Tour à MAGNANVILLE 78200, 3 000 € sur les 2 pièces, 3 500 € sur les 3 pièces, 4 500 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	3500€ de remise	
			4P	4500€ de remise	
O'rizon	Gif sur Yvette	91	4P	7000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence O RIZON Constellation à Gif sur Yvette 91190, 7 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
Les trèfles Blancs	Bretigny sur Orge	91	2P	3500€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements et maisons de la résidence Les Trèfles Blancs à BRETIGNY-SUR-ORGE 91, 3 500 € sur les 2 pièces, 4 500 € sur les 3 pièces, 5 000 € sur les 4 pièces, 6 000 € sur votre maison, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P	4500€ de remise	
			4P	5000€ de remise	
			Maison	6000€ de remise	
Les Promenades	Bezons	95	2P	4000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Les Promenades à BEZONS 95870, 4 000 € sur les 2 pièces, 6 000 € sur les 4 pièces, 7 500 € sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			4P	6000€ de remise	
			5P	7500€ de remise	
Carré Blanc	Juvisy sur Orge	91	Studio	2000e de remise	

PMO				Studio Alcôve	3000€ de remise	1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 9 Avril et 3 Juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les appartements de la résidence Carré Blanc à Juvisy sur Orge 91260, 2 000 € sur les studios, 3 000 € sur les studios alcove, 4 000 € sur les 2 pièces, 5 000 € sur les 2 pièces alcove, 6 000 € sur les 3 pièces, 7 000 € sur les 3 pièces alcove, 8 000 € sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées sur Cogedim.com et en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
				2P	4000e de remise		
				2P alcôve	5000€ de remise		
				3P	6000€ de remise		
				3P alcôve	7000€ de remise		
				4P	8000€ de remise		
		Idylle	Rueil-Malmaison	92500	4P	16 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Idylle à Rueil-Malmaison (92500) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
					5P	20 000€ de remise	
		Fréquences	Rueil-Malmaison	92500	3P	3000e de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 3 pièces disponibles de la résidence Fréquences à Rueil-Malmaison (92500) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
		Résonance	Suresnes	92150	4P	12 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 4 et 5 pièces de la résidence Résonance à Suresnes (92150) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				5P	20 000€ de remise		

Unanime	Clichy	92110	3P	3000e de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 3 pièces disponibles de la résidence Unanime à Clichy-la-Garenne (92210) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Solstice	Fontenay-aux-Roses	92260	3P	9000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Solstice à Fontenay-aux-Roses (92260) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			4P	12 000€ de remise	
Renaissance	Fontenay-aux-Roses	92260	4P	12 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Renaissance à Fontenay-aux-Roses (92260) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			5P	15 000€ de remise	
Cœur de Ville	Issy-les-Moulineaux	92130	Studio	5000e de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de la résidence Cœur de Ville à Issy-les-Moulineaux (92130) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	10 000€ de remise	
			3P	15 000€ de remise	
			4P	20 000€ de remise	
			5P	25 000€ de remise	
Promenade Manet	Asnières-sur-Seine	92600	2P	2000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 2, 3 et 4 pièces de la résidence Promenade Manet à Asnières-sur-Seine (92600) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P	6000€ de remise	
			4P	8000€ de remise	
Carré Peupliers	Issy-les-Moulineaux	92130	4P	20 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 4 et 5 pièces de la résidence Carré Peupliers à Issy-les-Moulineaux (92130) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			5P	25 000€ de remise	

122 Damrémont	Paris	75018	Studio	5000e de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence 122 Damrémont à Paris (75018) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	10 000€ de remise	
			3P	15 000€ de remise	
			4P	20 000€ de remise	
			5P	25 000€ de remise	
Murmure du Temps	Paris	75005	4P	20 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Murmure du Temps à Paris (75005)
8 Campagne Première	Paris	75014	Studio	5000e de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 09 avril et le 03 juin 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence 8 Campagne Première à Paris (75014) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			4P	20 000€ de remise	
			5P	25 000€ de remise	

****DANS LE CADRE DU PRÊT À TAUX ZÉRO +**

DANS LE CADRE DU PRÊT À TAUX ZÉRO + DANS LE NEUF

Le prêt à taux zéro (dit PTZ) est un prêt complémentaire sans intérêt et sans frais aidé par l'État.

Il est accordé, sous certaines conditions, aux personnes qui souhaitent devenir propriétaires de leur résidence principale pour la première fois (primo-accession). Un ménage qui n'a pas été propriétaire de sa résidence principale durant les deux dernières années peut aussi en bénéficier.

Des conditions plus avantageuses depuis le 1^{er} janvier 2016 avec le prêt à taux zéro qui :

- **Permet de financer jusqu'à 40 % de l'achat du bien immobilier**
- **Augmente les plafonds de revenus permettant d'en bénéficier**
- **Rallonge le différé de remboursement qui est de 5 ans au moins et de 15 ans au plus**
- **Permet d'étendre la durée du prêt sur une durée minimale de 20 ans**

QUI PEUT BENEFCIER D'UN PTZ ?

Première condition : ne pas avoir été propriétaire de sa résidence principale au cours des 2 dernières années qui précèdent l'offre de prêt.

La résidence principale s'entend du logement occupé au moins huit mois par an. Etre propriétaire d'une résidence secondaire n'interdit pas de bénéficier du PTZ.

Seconde condition : satisfaire aux conditions de ressources.

Le bénéfice du PTZ est réservé aux personnes dont le montant total des ressources est inférieur à un plafond qui est fixé en fonction du nombre de personnes destinées à occuper le logement et de la zone géographique dans laquelle se situe le logement.

- La **composition du foyer** s'apprécie au moment de l'offre de prêt (année n). Aucune distinction n'est faite entre les couples mariés et non mariés, ni entre les foyers comportant un ou deux actifs : seul compte le nombre de personnes qui vont habiter dans le logement. Si la naissance d'un enfant est attendue, un certificat de grossesse permet d'en tenir compte.
- Les **zones géographiques** A, B1, B2 et C sont fixées par arrêté en fonction du déséquilibre entre l'offre et la demande de logements.

Les ressources prises en compte correspondent à la somme des revenus fiscaux de référence des personnes destinées à occuper le logement. Il s'agit des revenus de l'année n - 2 par rapport à la date d'émission du prêt.

Par exemple, pour un prêt accordé en février 2016, on retiendra les revenus de l'année 2014 figurant sur l'avis d'imposition reçu en 2015.

Si la composition du ou des foyers fiscaux incluait lors de l'année n - 2 des personnes qui ne sont pas destinées à occuper le logement (par exemple, à la suite d'un décès, d'un divorce ou du départ d'un enfant), le ou les revenus fiscaux de référence sont corrigés pour ne tenir compte que des personnes qui occuperont le logement.

Lorsque le montant total des ressources est inférieur à 1/9e du coût total de l'opération, c'est ce dernier montant qui est retenu.

Les plafonds de ressources (art. R. 31-10-3-1)

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A (*)	Zone B1 (**)	Zone B2	Zone C
1	37.000 €	30.000 €	27.000 €	24.000 €
2	51.800 €	42.000 €	37.800 €	33.600 €
3	62.900 €	51.000 €	45.900 €	40.800 €
4	74.000 €	60.000 €	54.000 €	48.000 €
5	85.100 €	69.000 €	62.100 €	55.200 €
6	96.200 €	78.000 €	70.200 €	62.400 €
7	107.300 €	87.000 €	78.300 €	69.600 €

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A (*)	Zone B1 (**)	Zone B2	Zone C
8 et plus	118.400 €	96.000 €	86.400 €	76.800 €

LE MONTANT DU PTZ

Le PTZ ne peut financer qu'une partie de l'acquisition. Il est le complément d'un autre financement (prêt bancaire classique, prêt conventionné, prêt à taux zéro ou à taux bonifié mis en place par certaines collectivités territoriales, etc.). Il ne peut y avoir qu'un seul PTZ par opération.

Le montant du PTZ varie en fonction du nombre de personnes destinées à occuper le logement, de son implantation géographique, du coût total de l'opération et du type de logement.

Le montant du prêt correspond à 40 % du coût de l'opération (la quotité par rapport au coût d'acquisition).

Pour le calcul du montant du PTZ, le **coût de l'opération** est retenu dans la limite d'un plafond variant selon la composition de la famille et la zone géographique, sachant que le montant du prêt ne peut jamais excéder le montant du ou des autres prêts immobiliers d'une durée au moins égale à 2 ans obtenus pour la même opération.

Montant maximal du PTZ pour un logement neuf (art. R. 31-10-10)

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
1	150.000 €	135.000 €	110.000 €	100.000 €
2	210.000 €	189.000 €	154.000 €	140.000 €
3	255.000 €	230.000 €	187.000 €	170.000 €
4	300.000 €	270.000 €	220.000 €	200.000 €
5 et plus	345.000 €	311.000 €	253.000 €	230.000 €

LES CONDITIONS DE REMBOURSEMENT D'UN PTZ

Les modalités de remboursement du prêt dépendent des ressources du ménage et de la zone géographique. Plus les revenus du bénéficiaire sont modestes, plus il peut bénéficier d'une période de différé total d'amortissement du capital longue et d'une période de remboursement longue.

Il existe 5 tranches de revenus déterminant 5 profils de remboursement du PTZ. L'appartenance à une tranche est déterminée par la correspondance entre les limites des tranches et le montant total des ressources des personnes destinées à occuper le logement divisé par un coefficient familial.

Ce coefficient familial est le suivant :

- 1 pour une personne,
- 1,4 pour 2 personnes,
- 1,7 pour 3 personnes,
- 2 pour 4 personnes,
- 2,3 pour 5 personnes,
- 2,6 pour 6 personnes,
- 2,9 pour 7 personnes,

- 3,2 pour 8 personnes et plus.

Différentes tranches de revenus

Tranche	Quotient familial (en euros)				Durée totale du prêt	Période de différé (*)	Période de remboursement des sommes restant dues à l'issue du différé
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C			
1	≤ 22.000	≤ 19.500	≤ 16.500	≤ 14.000	25 ans	15 ans 100 % du prêt	10 ans
2	≤ 25.000	≤ 21.500	≤ 18.000	≤ 15.000	22 ans	10 ans 100 % du prêt	12 ans
3	≤ 37.000	≤ 30.000	≤ 27.000	≤ 24.000	20 ans	5 ans 100 % du prêt	15 ans

Les textes de référence

- Code de la construction et de l'habitation, articles L. 31-10-1 et suivants et articles R. 31-10-1 et suivants

***** DANS LE CADRE DU DISPOSITIF D'INVESTISSEMENT PINEL**

Le non-respect des engagements de location entraine la perte des incitations fiscales.

Dispositif en faveur de l'investissement locatif visant l'acquisition en vue de sa location d'un logement neuf situé dans certaines zones géographiques. La réduction d'impôt varie de 12 à 21 % selon la durée de l'engagement de location. Dispositif soumis à conditions de ressources du locataire et de plafonnement des loyers (CGI, art. 199 novovicies). Tout investissement présente des risques.

Le dispositif Pinel permet une réduction d'impôts dont le montant dépend de la durée de l'engagement pris par l'acquéreur. La réduction d'impôt varie de 12 à 21 %.

Un avantage fiscal proportionnel à la durée de l'engagement de location

Le contribuable peut choisir pour la durée de son engagement initial de location 6 ou 9 ans.

Le taux de la réduction d'impôt sera de 12 % pour un engagement de 6 ans et de 18 % pour un engagement de 9 ans.

La réduction d'impôt est répartie sur la durée de l'engagement de location, soit 6 ans ou 9 ans, à raison d'un sixième ou d'un neuvième de son montant pour chaque année.

Ainsi, pour un investissement d'un montant maximal de 300 000 €, la réduction d'impôt cumulée est de 36 000 € pour un engagement de location de 6 ans et de 54 000 € pour un engagement de 9 ans, ce qui correspond dans les 2 cas à une réduction d'impôt de 6 000 € par an.

La possibilité de prolonger la durée de l'engagement de location

Le contribuable pourra continuer à bénéficier de la réduction d'impôt à l'issue de la période initiale d'engagement, si la location se poursuit, sur une durée maximale de :

- deux fois 3 ans pour un engagement initial de 6 ans : la réduction d'impôt est alors égale à 6 % du prix de revient du logement sur la première période, puis à 3 % sur la seconde ;

- une fois 3 ans pour un engagement initial de 9 ans : la réduction d'impôt est alors égale à 3 % du prix de revient du logement sur cette période.

Pour la période prorogeant l'engagement initial, la réduction d'impôt est imputée à raison d'un tiers de son montant sur l'impôt dû au titre de chaque année.

Ainsi, pour un investissement initial d'un montant de 300 000 €, la réduction d'impôt pour la période de prolongation sera, lorsque la durée initiale d'engagement était de 6 ans, de 6 000 € par an pour les 3 premières années de prolongation, puis de 3 000 € pour les trois suivantes. Elle sera de 3 000 € par an pour les trois années de prolongation d'un engagement initial de location de 9 ans.

En cas de rupture de l'engagement de location durant cette période supplémentaire fait perdre le bénéfice fiscal.

Une location élargie aux ascendants et descendants

Afin de permettre à l'acquéreur de disposer du logement pour répondre à des besoins familiaux, sans perdre le bénéfice de l'avantage fiscal, il est désormais possible de louer le bien à un ascendant ou un descendant. La même possibilité s'applique aux investissements réalisés par l'intermédiaire d'une SCI dont le contribuable est associé.

Un aménagement des dispositifs d'investissement via une SCPI et en Outre-Mer

Les mesures adoptées pour l'investissement direct sont étendues aux investissements réalisés au moyen d'une SCPI. La base de la réduction d'impôt pour les investisseurs sera portée de 95 % à 100 % du montant de la souscription réalisée (pour les souscriptions non closes au 1^{er} septembre).

Les investissements réalisés en Outre-Mer bénéficient de ces mesures d'assouplissement – les taux de réduction étant fixés respectivement à 23 % ou 29 % selon la durée de l'engagement de location -, sauf ceux réalisés dans les collectivités d'outre-mer visées à l'article 74 de la Constitution (à savoir Saint-Pierre-et-Miquelon, Saint-Martin, Saint Barthélemy, Iles Wallis-et-Futuna, Polynésie française) et en Nouvelle-Calédonie.

