

**CONDITIONS GÉNÉRALES
CAMPAGNE COGEDIM MES PREMIERS M2
VALABLES DU 15 JANVIER AU 08 AVRIL 2019**

DOCUMENT ÉDITÉ LE 29 MARS 2019

COGEDIM SAS au capital de 30 000 000 € - 054 500 814 RCS PARIS

Inscrit au Registre unique des Intermédiaires en Assurance, Banque et Finance sous le numéro d'immatriculation 13005113 en qualité de mandataire non exclusif en opérations de banque et en services de paiement (MOBSP).

Siège social 8 avenue Delcassé - 75008 PARIS / T +33 (0)1 56 26 24 00

OFFRES COMMERCIALES

(1) DECOUVREZ TOUTES NOS OFFRES POUR L'ACHAT D'UN APPARTEMENT NEUF JUSQU'AU 08 AVRIL

COGEDIM propose sur une sélection de lots, pour un contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 08 AVRIL 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié, des offres commerciales de différentes natures exclusives de toute autre offre en cours et à venir. Ex : M2 offerts, remises de prix, pack de personnalisation offerts,... La liste des programmes et des lots concernés avec leur(s) offre(s) associée(s) et détaillée(s) est détaillée dans le tableau ci-après :

du 15 janvier au 8 avril 2019

OFFRE SPECIFIQUE						
Région	Nom du Programme	Ville	Code Postal	Typo	Eligible	MENTION LÉGALE
LYON METROPOLE	Nouvel Angle	Caluire-et-Cuire	69300	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les lots de la résidence "Nouvel Angle", à Caluire-et-Cuire (69300), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente.
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Respire 2	Vaulx-en-Velin	69120	2P	4 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3, 4 et 5 pièces de la résidence "Respire 2", à Vaulx-en-Velin (69120). Bénéficiez de 4 000€ de remise sur les 2 pièces, 5 000€ sur les 3 pièces et 6 000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P	5 000€ de remise	
				4P	6 000€ de remise	
	Tendance	Tassin la Demi-Lune	69160	2P	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les lots de la résidence "Tendance", à Caluire-et-Cuire (69300), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente.
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Vue d'en Haut	Saint-Didier-au-Mont-d'Or	69370	3P	15 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3, 4 et 5 pièces de la résidence "Vue d'en Haut", à Saint-Didier-au-Mont-d'Or(69370). Bénéficiez de 15 000€ de remise sur les 3 pièces, 20 000€ sur les 4 pièces et 25 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				4P	20 000€ de remise	
				5P	25 000€ de remise	
	Recto Verso	Brignais	69530	2P	5 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3, 4 et 5 pièces de la résidence "Recto Verso" à Brignais (69530). Bénéficiez de 5 000€ sur les 2 pièces, 7 000€ sur les 3 pièces, 9
				3P	7 000€ de remise	
				4P	9 000€ de remise	

				5P	12 000€ de remise	000€ sur les 4 pièces, et 12 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
	Emergence	Pierre-Bénite	69310	Studio	3 000€ de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les studios, 2, 3, et 4 pièces de la résidence "Emergence" à Pierre-Bénite (69310). Bénéficiez de 3 000€ sur les studios, 5 000€ sur les 2 pièces, 7 000€ sur les 3 pièces, et 8 000€ sur les 4 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	5 000€ de remise	
				3P	7 000 € de remise	
				4P	8 000 € de remise	
PROVENCE	Symphonie sur Parc	Hyères	83400	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Symphonie sur Parc à Hyères 8340 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Rivage	Hyères	83400	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Rivage à Hyères 83400 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Le Domaine de Faveyrolles	Ollioules	83190	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Domaine de Faveyrolles à Ollioules 83190 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Le Clos des Oliviers	Ollioules	83190	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Clos des Oliviers à Ollioules 83190 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Domaine Sunset Garden	Le Pradet	83220	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Domaine Sunset Garden au Pradet 83220 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
2P				1 m ² Offert		
3P				2 m ² Offerts		

			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Villa Vert Marine	La Garde	83130	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Villa Vert Marine à La Garde 83130 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Nouvelle Rive - L'ILEO	Vitrolles	13127	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'ILEO à Vitrolles 13127 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Les Augustines	Marseille 11ème	13011	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Les Augustines à Marseille 13011 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Inside Parc	Marseille 13ème	13013	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Inside Parc à Marseille 13013 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Esprit Calanques	Marseille 8ème	13008	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Esprit Calanques à Marseille 13008 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
	Marseille 8ème	13008	Studio	1 m ² Offert	

	8ème ART (GARDEN ART & VIEW ART)			2P	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence 8ème ART à Marseille 13008 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Domaine des Cavaliers	Aix-en-Provence	13090	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Domaine des Cavaliers à Aix-en-Provence 13090 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Les Lodges	Bernin	38190	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 08 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Les Lodges à BERNIN (38190) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Cap Green	Saint-Martin-d'Hères	38400	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 28 mars et le 08 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Cap Green à ST MARTIN D'HERES (38400) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Convergence	Saint Martin le Vinoux	38950	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 08 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Convergence (38950). La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaletur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P		
				3P		
				4P		
				5P		
SAVOIE LEMAN						
	Cœur Léman	Thonon-les-Bains	74200	Studio		

			2P	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Coeur Léman à Thonon-les-Bains (74) . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			3P		
			4P		
			5P		
Bons Côtés	Bons-en-Chablais	74890	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Bons Côtés à Bons en Chablais (74) . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P		
			3P		
			4P		
			5P		
Onirism	Brison-St-Innocent	73100	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Onirism à Brison-St-Innocent (73) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Viva City	Saint-Julien-en-Genevois	74160	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Viva City à Saint-Julien-en-Genevois (74) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
L'Ecrin Village	Doussard	74210	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'Ecrin Village à Doussard (74) . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P		
			3P		
			4P		

			5P		
Plénitude	Aix-les-Bains	73100	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Plénitude à Aix-les-Bains (73) . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P		
			3P		
			4P		
			5P		
Les Reflets du Lac	Aix-les-Bains	73100	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Les Reflets du Lac à Aix-les-Bains (73) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Domaine Rose in Wood	Collonges-sous-Salève	74160	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Domaine Rose in Wood à Collonges-sous-Salève (74) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Cèdre Rouge	Saint-Julien-en-Genevois	74160	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Cèdre Rouge à Saint-Julien-en-Genevois (74) . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P		
			3P		
			4P		
			5P		

ATLANTIQUE	Golden Sky	Chambéry	73000	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 20 mars 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Golden Sky à Chambéry (73) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Shiro	Annemasse	74100	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 20 mars 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Shiro à Annemasse (74) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Belle Epoque	La Roche sur Foron	74800	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Belle Epoque à La Roche sur Foron (74) . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P		
				3P		
4P						
5P						
Caractère	Nantes	44000	2P	6000 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2 et 3 pièces de la résidence CARACTERE à NANTES (44), 6000 € sur les 2 pièces et 10000€ sur les 3 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
			3P	10000 € de remise		
Révélations	Nantes	44000	2P	6000 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 2, 3 et 4 pièces de la résidence	

				3P	10000 € de remise	REVELATIONS à NANTES (44), 6000 € sur les 2 pièces, 10000€ sur les 3 pièces et 15000€ sur les 4 pièces hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				4P	15000 € de remise	
	Les Vergers du Prieuré	Bouguenais	44340	2P	Pack prêt à louer pour les 2 et 3 pièces	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence LES VERGERS DU PRIEURE à BOUGUENAI (44). La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement : 4000€ pour les 2 pièces et 4500€ pour les 3 pièces. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P		
	Reflets de Sèvres	Nantes	44200	2P	Pack prêt à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence REFLETS DE SEVRE à NANTES (44). Le type et la valeur du pack de personnalisation qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement : Pack prêt à louer d'une valeur de 4000€ pour les 2 pièces et d'une valeur de 4 500€ pour les 3 pièces ; Pack prêt à vivre d'une valeur de 7 100€ pour les 4 pièces. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				3P		
4P				Pack prêt à vivre		
Les Jardins du Cygnes	Haute Goulaine	44115	2P	Pack prêt à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence LES JARDINS DU CYGNE à Haute Goulaine (44). Le type et la valeur du pack de personnalisation qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement : Pack prêt à louer d'une valeur de 4000€ pour les 2 pièces et d'une valeur de 4 500€ pour les 3 pièces ; Pack prêt à vivre d'une valeur de 7 100€ pour les 4 pièces. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.	
			3P			

			4P	Pack prêt à vivre	
Horizon Verde	Saint Herblain	44800	2P	Pack prêt à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence HORIZON VERDE à Saint Herblain (44). Le type et la valeur du pack de personnalisation qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement : Pack prêt à louer d'une valeur de 4000€ pour les 2 pièces et d'une valeur de 4 500€ pour les 3 pièces ; Pack prêt à vivre d'une valeur de 7 100€ pour les 4 pièces. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			3P		
			4P	Pack prêt à vivre	
Urban Way	Nantes	44100	Studio	Pack prêt à louer	
			2P		
			3P		
			4P	Pack prêt à vivre	
L'Exception	Nantes	44000	Studio	Pack prêt à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'EXCEPTION à NANTES (44). Le type et la valeur du pack de personnalisation qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement : Pack prêt à louer d'une valeur de 3500€ pour les studios, de 4000€ pour les 2 pièces et d'une valeur de 4 500€ pour les 3 pièces ; Pack prêt à vivre d'une valeur de 7 100€ pour les 4 pièces et pour les 5 pièces. La contrevaieur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
			2P		
			3P		
			4P	Pack prêt à vivre	

	Les Flaneries de l'Erdre	Nantes	44000	5P		<p>(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence LES FLANERIES DE L'ERDRE à NANTES (44). Le type et la valeur du pack de personnalisation qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement : Pack prêt à louer d'une valeur de 4000€ pour les 2 pièces et d'une valeur de 4 500€ pour les 3 pièces ; Pack prêt à vivre d'une valeur de 7 100€ pour les 4 pièces. La contrevaletur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.</p>
				2P	Pack prêt à louer	
				3P		
				4P	Pack prêt à vivre	
MIDI PYRENEE	Au fil du Canal	Villeneuve Tolosane	31270	Studio	1000 € de remise	<p>(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots de la résidence Au Fil du Canal à Villeneuve Tolosane (31270), 1 000 € sur les 1 pièce, 2 000€ sur les 2 pièces, 3 000€ sur les 3 pièces, 4 000€ sur les 4 pièces, 5 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.</p>
				2P	2000 € de remise	
				3P	3000 € de remise	
				4P	4000 € de remise	
				5P	5000 € de remise	
	Parenthese Boise	Saint Orens	31650	Studio	1000 € de remise	<p>(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots de la résidence Parenthèse Boisée à Saint-Orens (31650), 1 000 € sur les 1 pièce, 2 000€ sur les 2 pièces, 3 000€ sur les 3 pièces, 4 000€ sur les 4 pièces, 5 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.</p>
				2P	2000 € de remise	
				3P	3000 € de remise	
				4P	4000 € de remise	
				5P	5000 € de remise	
	Central View	Toulouse	31400	Studio	1000 € de remise	<p>(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots de la résidence Centralview à Toulouse (31400), 1 000 € sur les 1 pièce, 2 000€ sur les 2 pièces, 3 000€ sur les 3 pièces, 4 000€ sur les 4 pièces, 5 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.</p>
				2P	2000 € de remise	
				3P	3000 € de remise	

MEDITERRANEE				4P	4000 € de remise		
				5P	5000 € de remise		
	Skyview	Toulouse	31400	Studio	1000 € de remise		(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots de la résidence Skyview à Toulouse (31400), 1 000 € sur les 1 pièce, 2 000€ sur les 2 pièces, 3 000€ sur les 3 pièces, 4 000€ sur les 4 pièces, 5 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	2000 € de remise		
				3P	3000 € de remise		
				4P	4000 € de remise		
				5P	5000 € de remise		
	Duo sur Jardin	Toulouse	31100	Studio	1000 € de remise		(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots de la résidence Duo Sur Jardins à Toulouse (31100), 1 000 € sur les 1 pièce, 2 000€ sur les 2 pièces, 3 000€ sur les 3 pièces, 4 000€ sur les 4 pièces, 5 000€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
				2P	2000 € de remise		
				3P	3000 € de remise		
4P				4000 € de remise			
5P				5000 € de remise			
Art Park	Saint Raphael	83700	2P	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence ART PARK à ST RAPHAEL 83700 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir		

	Domaine De Gairaut	Nice	06000	4P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence DOMAINE DE GAIRAUT à NICE 06000 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
	Corniche Marine	Nice	06200	3P	2 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence CORNICHE MARINE à NICE 06200 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
	Niceo	Nice	06200	Studio	1 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence NICEO à NICE 06200 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offerts	
				3P	2 m ² Offerts	
	Aroma	Menton	06500	Studio	1 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence ARÔMA à MENTON 06500 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offerts	
				3P	2 m ² Offerts	
	Secret Park	Grasse	06130	Studio	1 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence SECRET PARK à GRASSE 06130 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offerts	
3P				2 m ² Offerts		

	Jardin des Sens	Mougins	06250	Studio	1 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Jardins des Sens à Mougins 06130 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offerts	
				3P	2 m ² Offerts	
	Domaine Jardins en Vue	Mougins	06250	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence DOMAINE JARDINS EN VUE à MOUGINS 06250 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offerts	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Garden Harmony	Fréjus	83600	2P	1 m ² Offerts	bb
				3P	2 m ² Offerts	
	Ecrin Vert	Plan de la Tour	83120	3P	2 M ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence ECRIN VERT à PLAN DE LA TOUR 83120 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				4P	4 M ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence ECRIN VERT à PLAN DE LA TOUR 83120 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir

	Garden Square	Fréjus	83600	2P	2 M ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence GARDEN SQUARE à FREJUS 83600 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
	Villa Alice	Cannes la Bocca	06150	Studio	1 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence VILLA ALICE à CANNES LA BOCCA 06150 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offerts	
3P				2 m ² Offerts		
AQUITAINE	L'Archipel	Villeneuve D'Ornon	33140	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'ARCHIPEL à VILLENAVE D'ORNON - 33140 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	1 m ² Offert	
				4P	1 m ² Offert	
				5P	1 m ² Offert	
	Ô Naturel	Parempuyre	33290	Studio	2 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Ô NATUREL à PAREMPUYRE - 33290 - à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	2 m ² Offerts	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	2 m ² Offerts	

			5P	2 m ² Offerts	
Quai 54	Bordeaux	33100	4P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les 4 pièces de la résidence QUAI 56 à BORDEAUX - 33100 - à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Quai 56	Bordeaux	33100	4P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les 4 pièces de la résidence QUAI 56 à BORDEAUX - 33100 - à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Cœur de Vignes	Pessac	33600	4P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence COEUR DE VIGNES à PESSAC - 33600 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Emblem	Bordeaux	33300	4P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les 4 pièces de la résidence EMBLEM à BORDEAUX - 33300 - à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Jardin au cœur	Schiltigheim	67300	Studio	2500 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Jardin au Coeur à Schiltigheim 67300, offre de remise de -2 500€ par pièce soit - 2 500€ pour un studio, - 5 000€ sur les 2 pièces, - 7 500€ sur les 3 pièces, -10 000€ sur les 4 pièces et - 12 500€ sur les 5 pièces, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir, limitée aux 20 premiers réservataires.
			2P	5000 € de remise	
			3P	7500 € de remise	
			4P	10000 € de remise	

				5P	12500 € de remise	
	Les Lauriers	Illkirch-Graffenstaden	67400	3P	7500 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Les Lauriers à Illkirch-Graffenstaden 67400, offre de remise de -2 500€ par pièce soit sur les 3 pièces, -10 000€, hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
	Cœur Boisé	Haguenau	67500	Studio	2500 € de remise	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Cœur Boisé à Haguenau 67500, offre de remise de -2 500€ par pièce soit - 2 500€ pour un studio (ou - 2 198€ si TVA 5,5%) , - 5 000€ sur les 2 pièces (ou - 4 396€ si TVA 5,5%) , - 7 500€ sur les 3 pièces (ou - 6 594€ si TVA 5,5%) , -10 000€ sur les 4 pièces (ou - 8 792€ si TVA 5,5%) , hors stationnement. Conditions détaillées en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir.
2P				5000 € de remise		
3P				7500 € de remise		
4P				10000 € de remise		
HAUT DE France	Les Terrasses D'organdi	Roncq	59223	Studio	Pack prêt à vivre ou à louer	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Les Terrasses D'organdi à Roncq 59223 . La valeur du pack qui vous est offert varie en fonction de la typologie du logement. La contrevaletur du pack peut être convertie en une réduction du prix d'acquisition soit sur demande, soit lorsque le programme est réalisé dans le cadre d'une Société Civile de Construction Vente. Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P		
				3P		
				4P		
				5P		
PME	Le Domaine des Armoiries	Le-Blanc-Mesnil	93150	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Domaine des Armoiries au Blanc Mesnil (93150), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	

	Elixir	Colombes	92700	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Elixir à Colombes (92700), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Clos des Noyers	Aubervilliers	93300	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Clos des Noyers à Aubervilliers (93300), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Ellipse	Le Bourget	93350	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Ellipse au Bourget (93500), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Riverside	Créteil	94000	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Riverside à Créteil (94000), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
Domaine Des Sens	Thiais	94320	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la	

			2P	1 m ² offert	résidence Domaine des Sens à Thiais (94320), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			3P	2 m ² Offerts		
			4P	3 m ² Offerts		
			5P	3 m ² Offerts		
	Jardins En Aparté	Rosny-Sous-Bois	93110	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Jardins En Aparté à Rosny-Sous-Bois (93110), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Sur Parc	Noisy-le-Grand	93160	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Sur Parc à Noisy-le-Grand (93160), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Villa Beau Site	Le-Blanc-Mesnil	93150	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Villa Beau Site au Blanc-Mesnil (93150), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
3P				2 m ² Offerts		
4P				3 m ² Offerts		
5P				3 m ² Offerts		
Le Jardin des Orchidées	Boissy-Saint-Leger	94470	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Jardin des Orchidées à Boissy-Saint-Leger (94470), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur	
			2P	1 m ² offert		

			3P	2 m ² Offerts	cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			4P	3 m ² Offerts		
			5P	3 m ² Offerts		
	Sérigraf'	Cachan	94320	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Sérigraf' à Cachan (94320), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Harmonia	L'Hay-Les-Roses	94240	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Harmonia à L'Hay-Les-Roses (94240), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Vista	Noisy-Le-Sec	93130	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Vista à Noisy-Le-Sec (93130), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
		3P		2 m ² Offerts		
		4P		3 m ² Offerts		
		5P		3 m ² Offerts		
Le Castel	La Queue-en-Brie	94510	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Castel à La Queue en Brie (94510), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			2P	1 m ² offert		
			3P	2 m ² Offerts		

IDF EST				4P	3 m ² Offerts		
				5P	3 m ² Offerts		
	Résidence Joséphine	La Garenne- Colombes	92250	Studio	1 m ² offert		(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Résidence Joséphine à La Garenne Colombes (92250), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert		
				3P	2 m ² Offerts		
				4P	3 m ² Offerts		
				5P	3 m ² Offerts		
	Green Lane	Romainville	93230	Studio	1 m ² offert		(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Green Lane à Romainville (93230), à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert		
				3P	2 m ² Offerts		
4P				3 m ² Offerts			
5P				3 m ² Offerts			
Cœur Citadin	Montmagny	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "COEUR CITADIN" 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir		
			2P	1 m ² Offert			
			3P	2 m ² Offerts			
			4P	3 m ² Offerts			
			5P	3 m ² Offerts			
Westing Plaza	Sevran	93	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Westing Plaza à Sevran 93 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir		
			2P	1 m ² Offert			
			3P	2 m ² Offerts			
			4P	3 m ² Offerts			
			5P	3 m ² Offerts			
Harmonie	Bussy Saint George	77	Studio	1 m ² Offert			

			2P	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Harmonie à Bussy 94 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			3P	2 m ² Offerts		
			4P	3 m ² Offerts		
			5P	3 m ² Offerts		
	L'île en Seine	Melun	96	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'île en seine à Melun 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	L'Allée Chastel	Nangis	77	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence L'allée Chastel à Nangis 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Cœur de Village	Sarcelles	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Coeur de village à Sarcelles 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	Le Carré Verger	Lieusaint	77	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le Carré Verger à Lieusaint 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
Le 107	Argenteuil	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le 107 à Argenteuil 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			2P	1 m ² Offert		
			3P	2 m ² Offerts		
			4P	3 m ² Offerts		

			5P	3 m ² Offerts	
Villas Plaisance	L'isle Adam	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Villas plaisance à L'isle Adam 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Fenetre sur Parc	Jouy Le Moutier	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Fenetre sur parc à Jouy le moutier 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Le Clos Boisé	Cesson	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Le clos boisé à Cesson 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Villas Confidence	Eragny	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence villas confidence à Eragny 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Westing Garden	Sevran	93	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Westing Garden à Sevran 93 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Grand Angle	Saint Ouen l'Aumone	95	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Grand Angle à Saint Ouen l'Aumone à 95 à valoir sous forme d'une réduction du prix
			2P	1 m ² Offert	

			3P	2 m ² Offerts	(hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Les Terrasse d'Attilly	Villecresnes	94	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence les terrasses d'attilly à Villecresnes 94 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Jardin en Ville	Saint Thibault des Vignes	77	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence JARDIN EN VILLE à ST THIBAULT DES VIGNES 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Les Rives d'Or	Lagny sur marne	77	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence LES RIVES D'or à Lagny sur marne 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Les Alisiers	Moissy Cramayel	77	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence les alisiers à Moissy Cramayel 77 à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	
			5P	3 m ² Offerts	
Le clos de la Grange	Bois d'Arcy	78	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "le Clos de la Grange" à Bois d'Arcy (78) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
			2P	1 m ² Offert	
			3P	2 m ² Offerts	
			4P	3 m ² Offerts	

IDF OUEST	L'Accord Parfait	Le Vesinet	78	5P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "L'Accord Parfait" à Le Vesinet (78) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				Studio	1 m ² Offert	
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	5P	3 m ² Offerts				
	La Roselière	Ormoy	91	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "La Roselière" à Ormoy (91) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Symphonie Alto	Evry	91	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Symphonie Alto" à Evry (91) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Magnetic	Bondoufle	91	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Magnetic" à Bondoufle (91) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
5P				3 m ² Offerts		
Clos Saint Louis	Saint Cyr L'Ecole	78	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Le Clos Saint Louis" à St Cyr l'école (78) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			2P	1 m ² Offert		
			3P	2 m ² Offerts		
			4P	3 m ² Offerts		

	Domaine Sisley	Andresy	78	5P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Domaine Sisley" à Andrésy (78) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				Studio	1 m ² Offert	
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
	5P	3 m ² Offerts				
	Reves de Seine	Andresy	78	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Rêves de seine" à Andrésy (78) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Les Jardins de la tour	Magnanville	78	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Les Jardins de la Tour" à Magnanville (78) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
				5P	3 m ² Offerts	
	Les trèfles Blancs	Bretigny sur Orge	91	Studio	1 m ² Offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence "Les Trèfles Blancs" à Brétigny sur Orge (91) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² Offert	
				3P	2 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	
5P				3 m ² Offerts		
PMO	Idylle	Rueil-Malmaison	92500	Studio	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Idylle à Rueil-Malmaison (92500) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	3 m ² Offerts	
				3P	3 m ² Offerts	
				4P	3 m ² Offerts	

			5P	3 m ² Offerts	
Fréquences	Rueil-Malmaison	92500	3P	1 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces disponibles de la résidence Fréquences à Rueil-Malmaison (92500) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Jardins de la Bongarde	Villeneuve-la-Garenne	92390	3P	2 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces disponibles de la résidence Jardins de la Bongarde à Villeneuve-la-Garenne (92390) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Résonance	Suresnes	92150	3P	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces disponibles de la résidence Résonance à Suresnes (92150) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Unanime	Clichy	92110	3P	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant les 3 pièces disponibles de la résidence Unanime à Clichy (92110) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
Solstice	Fontenay-aux-Roses	92260	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Solstice à Fontenay-aux-Roses (92260) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte
			2P	1 m ² offert	

				3P	1 m ² offert	- Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
				4P	1 m ² offert		
				5P	1 m ² offert		
	Renaissance	Fontenay-aux-Roses	92260	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence Renaissance à Fontenay-aux-Roses (92260) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
				2P	1 m ² offert		
				3P	1 m ² offert		
				4P	1 m ² offert		
				5P	1 m ² offert		
	Cœur de Ville	Issy-les-Moulineaux	92130	Studio	1 m ² offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les studios, studios-alcôve, 2 pièces et 2 pièces alcôve de la résidence Cœur de Ville à Issy-les-Moulineaux (92130) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
				2P	1 m ² offerts		
				3P	2 m ² Offerts		(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 3, 4 et 5 pièces de la résidence Cœur de Ville à Issy-les-Moulineaux (92130) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				4P	2 m ² Offerts		
				5P	2 m ² Offerts		

	Carré Peupliers	Issy-les-Moulineaux	92130	4P	3 m ² Offerts	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les appartements de 4 et 5 pièces de la résidence Carré Peupliers à Issy-les-Moulineaux (92130) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				5P	3 m ² Offerts	
	122 Damrémont	Paris	75018	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence 122 Damrémont à Paris (75018) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir
				2P	1 m ² offert	
				3P	1 m ² offert	
				4P	1 m ² offert	
5P				1 m ² offert		
8 Campagne Première	Paris	75014	Studio	1 m ² offert	(1) Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 15 janvier et le 8 avril 2019 inclus régulièrement réitéré par acte notarié concernant tous les lots disponibles de la résidence 8 Campagne Première à Paris (75014) à valoir sous forme d'une réduction du prix (hors parking) égale à la valeur de la surface offerte - Conditions détaillées sur cogedim.com ou en espace de vente. Offre non cumulable avec toute autre offre en cours et à venir	
			2P	1 m ² offert		
			3P	1 m ² offert		
			4P	1 m ² offert		
			5P	1 m ² offert		

Cogedim vous rappelle votre droit de vous inscrire sur la liste Bloctel d'opposition au démarchage téléphonique.

****DANS LE CADRE DU PRÊT À TAUX ZÉRO +**

DANS LE CADRE DU PRÊT À TAUX ZÉRO + DANS LE NEUF

Le prêt à taux zéro (dit PTZ) est un prêt complémentaire sans intérêt et sans frais aidé par l'État.

Il est accordé, sous certaines conditions, aux personnes qui souhaitent devenir propriétaires de leur résidence principale pour la première fois (primo-accession). Un ménage qui n'a pas été propriétaire de sa résidence principale durant les deux dernières années peut aussi en bénéficier.

Des conditions plus avantageuses depuis le 1^{er} janvier 2016 avec le prêt à taux zéro qui :

- **Permet de financer jusqu'à 40 % de l'achat du bien immobilier**
- **Augmente les plafonds de revenus permettant d'en bénéficier**
- **Rallonge le différé de remboursement qui est de 5 ans au moins et de 15 ans au plus**
- **Permet d'étendre la durée du prêt sur une durée minimale de 20 ans**

QUI PEUT BENEFCIER D'UN PTZ ?

Première condition : ne pas avoir été propriétaire de sa résidence principale au cours des 2 dernières années qui précèdent l'offre de prêt.

La résidence principale s'entend du logement occupé au moins huit mois par an. Etre propriétaire d'une résidence secondaire n'interdit pas de bénéficier du PTZ.

Seconde condition : satisfaire aux conditions de ressources.

Le bénéfice du PTZ est réservé aux personnes dont le montant total des ressources est inférieur à un plafond qui est fixé en fonction du nombre de personnes destinées à occuper le logement et de la zone géographique dans laquelle se situe le logement.

- La **composition du foyer** s'apprécie au moment de l'offre de prêt (année n). Aucune distinction n'est faite entre les couples mariés et non mariés, ni entre les foyers comportant un ou deux actifs : seul compte le nombre de personnes qui vont habiter dans le logement. Si la naissance d'un enfant est attendue, un certificat de grossesse permet d'en tenir compte.
- Les **zones géographiques** A, B1, B2 et C sont fixées par arrêté en fonction du déséquilibre entre l'offre et la demande de logements.

Les ressources prises en compte correspondent à la somme des revenus fiscaux de référence des personnes destinées à occuper le logement. Il s'agit des revenus de l'année n - 2 par rapport à la date d'émission du prêt.

Par exemple, pour un prêt accordé en février 2016, on retiendra les revenus de l'année 2014 figurant sur l'avis d'imposition reçu en 2015.

Si la composition du ou des foyers fiscaux incluait lors de l'année n - 2 des personnes qui ne sont pas destinées à occuper le logement (par exemple, à la suite d'un décès, d'un divorce ou du départ d'un enfant), le ou les revenus fiscaux de référence sont corrigés pour ne tenir compte que des personnes qui occuperont le logement.

Lorsque le montant total des ressources est inférieur à 1/9e du coût total de l'opération, c'est ce dernier montant qui est retenu.

Les plafonds de ressources (art. R. 31-10-3-1)

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A (*)	Zone B1 (**)	Zone B2	Zone C
1	37.000 €	30.000 €	27.000 €	24.000 €
2	51.800 €	42.000 €	37.800 €	33.600 €
3	62.900 €	51.000 €	45.900 €	40.800 €
4	74.000 €	60.000 €	54.000 €	48.000 €
5	85.100 €	69.000 €	62.100 €	55.200 €
6	96.200 €	78.000 €	70.200 €	62.400 €
7	107.300 €	87.000 €	78.300 €	69.600 €
8 et plus	118.400 €	96.000 €	86.400 €	76.800 €

LE MONTANT DU PTZ

Le PTZ ne peut financer qu'une partie de l'acquisition. Il est le complément d'un autre financement (prêt bancaire classique, prêt conventionné, prêt à taux zéro ou à taux bonifié mis en place par certaines collectivités territoriales, etc.). Il ne peut y avoir qu'un seul PTZ par opération.

Le montant du PTZ varie en fonction du nombre de personnes destinées à occuper le logement, de son implantation géographique, du coût total de l'opération et du type de logement.

Le montant du prêt correspond à 40 % du coût de l'opération (la quotité par rapport au coût d'acquisition).

Pour le calcul du montant du PTZ, le **coût de l'opération** est retenu dans la limite d'un plafond variant selon la composition de la famille et la zone géographique, sachant que le montant du prêt ne peut jamais excéder le montant du ou des autres prêts immobiliers d'une durée au moins égale à 2 ans obtenus pour la même opération.

Montant maximal du PTZ pour un logement neuf (art. R. 31-10-10)

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
1	150.000 €	135.000 €	110.000 €	100.000 €
2	210.000 €	189.000 €	154.000 €	140.000 €
3	255.000 €	230.000 €	187.000 €	170.000 €

Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
4	300.000 €	270.000 €	220.000 €	200.000 €
5 et plus	345.000 €	311.000 €	253.000 €	230.000 €

LES CONDITIONS DE REMBOURSEMENT D'UN PTZ

Les modalités de remboursement du prêt dépendent des ressources du ménage et de la zone géographique. Plus les revenus du bénéficiaire sont modestes, plus il peut bénéficier d'une période de différé total d'amortissement du capital longue et d'une période de remboursement longue.

Il existe 5 tranches de revenus déterminant 5 profils de remboursement du PTZ. L'appartenance à une tranche est déterminée par la correspondance entre les limites des tranches et le montant total des ressources des personnes destinées à occuper le logement divisé par un coefficient familial.

Ce coefficient familial est le suivant :

- 1 pour une personne,
- 1,4 pour 2 personnes,
- 1,7 pour 3 personnes,
- 2 pour 4 personnes,
- 2,3 pour 5 personnes,
- 2,6 pour 6 personnes,
- 2,9 pour 7 personnes,
- 3,2 pour 8 personnes et plus.

Différentes tranches de revenus

Tranche	Quotient familial (en euros)				Durée totale du prêt	Période de différé (*)	Période de remboursement des sommes restant dues à l'issue du différé
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C			
1	≤ 22.000	≤ 19.500	≤ 16.500	≤ 14.000	25 ans	15 ans 100 % du prêt	10 ans
2	≤ 25.000	≤ 21.500	≤ 18.000	≤ 15.000	22 ans	10 ans 100 % du prêt	12 ans
3	≤ 37.000	≤ 30.000	≤ 27.000	≤ 24.000	20 ans	5 ans 100 % du prêt	15 ans

Les textes de référence

- Code de la construction et de l'habitation, articles L. 31-10-1 et suivants et articles R. 31-10-1 et suivants

***** DANS LE CADRE DU DISPOSITIF D'INVESTISSEMENT PINEL**

Le non-respect des engagements de location entraîne la perte des incitations fiscales.

Dispositif en faveur de l'investissement locatif visant l'acquisition en vue de sa location d'un logement neuf situé dans certaines zones géographiques. La réduction d'impôt varie de 12 à 21 % selon la durée de l'engagement de location. Dispositif soumis à conditions de ressources du locataire et de plafonnement des loyers (CGI, art. 199 novovicies). Tout investissement présente des risques.

Le dispositif Pinel permet une réduction d'impôts dont le montant dépend de la durée de l'engagement pris par l'acquéreur. La réduction d'impôt varie de 12 à 21 %.

Un avantage fiscal proportionnel à la durée de l'engagement de location

Le contribuable peut choisir pour la durée de son engagement initial de location 6 ou 9 ans.

Le taux de la réduction d'impôt sera de 12 % pour un engagement de 6 ans et de 18 % pour un engagement de 9 ans.

La réduction d'impôt est répartie sur la durée de l'engagement de location, soit 6 ans ou 9 ans, à raison d'un sixième ou d'un neuvième de son montant pour chaque année.

Ainsi, pour un investissement d'un montant maximal de 300 000 €, la réduction d'impôt cumulée est de 36 000 € pour un engagement de location de 6 ans et de 54 000 € pour un engagement de 9 ans, ce qui correspond dans les 2 cas à une réduction d'impôt de 6 000 € par an.

La possibilité de prolonger la durée de l'engagement de location

Le contribuable pourra continuer à bénéficier de la réduction d'impôt à l'issue de la période initiale d'engagement, si la location se poursuit, sur une durée maximale de :

- deux fois 3 ans pour un engagement initial de 6 ans : la réduction d'impôt est alors égale à 6 % du prix de revient du logement sur la première période, puis à 3 % sur la seconde ;
- une fois 3 ans pour un engagement initial de 9 ans : la réduction d'impôt est alors égale à 3 % du prix de revient du logement sur cette période.

Pour la période prorogeant l'engagement initial, la réduction d'impôt est imputée à raison d'un tiers de son montant sur l'impôt dû au titre de chaque année.

Ainsi, pour un investissement initial d'un montant de 300 000 €, la réduction d'impôt pour la période de prolongation sera, lorsque la durée initiale d'engagement était de 6 ans, de 6 000 € par an pour les 3 premières années de prolongation, puis de 3 000 € pour les trois suivantes. Elle sera de 3 000 € par an pour les trois années de prolongation d'un engagement initial de location de 9 ans.

En cas de rupture de l'engagement de location durant cette période supplémentaire fait perdre le bénéfice fiscal.

Une location élargie aux ascendants et descendants

Afin de permettre à l'acquéreur de disposer du logement pour répondre à des besoins familiaux, sans perdre le bénéfice de l'avantage fiscal, il est désormais possible de louer le bien à un ascendant ou un descendant. La même possibilité s'applique aux investissements réalisés par l'intermédiaire d'une SCI dont le contribuable est associé.

Un aménagement des dispositifs d'investissement via une SCPI et en Outre-Mer

Les mesures adoptées pour l'investissement direct sont étendues aux investissements réalisés au moyen d'une SCPI. La base de la réduction d'impôt pour les investisseurs sera portée de 95 % à 100 % du montant de la souscription réalisée (pour les souscriptions non closes au 1^{er} septembre).

Les investissements réalisés en Outre-Mer bénéficient de ces mesures d'assouplissement – les taux de réduction étant fixés respectivement à 23 % ou 29 % selon la durée de l'engagement de location -, sauf ceux réalisés dans les collectivités d'outre-mer visées à l'article 74 de la Constitution (à savoir Saint-Pierre-et-Miquelon, Saint-Martin, Saint Barthélemy, Iles Wallis-et-Futuna, Polynésie française) et en Nouvelle-Calédonie.

