

MENSUALITES RESIDENCE RIVES DE LOIRE, Bld de Sarrebruck à Nantes

- Votre 3 pièces pour 785,19 € par mois hors assurance sur 25 ans

Mensualité appartement 3 pièces lot 1003 de 59.25 m² habitables + balcon de 13.35m² avec 1 place de stationnement, situé au 10ème étage de la résidence Rive de Loire à Nantes– Votre appartement 3 pièces en zone B1 pour 785.19 € par mois.

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 3 pièces lot 1003 d'un montant de 219.792 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 792€ sur le prix d'acquisition+ frais liés à l'opération, 87.600 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 131.400 € sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1 enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 32 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,5% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 785,19€ - Coût total du crédit 16.557 € - Selon le barème en vigueur en Février 2020 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688 et Mandataire pour le regroupement de crédit de CFC (mandataire non exclusif n°Orias : 07006221). Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 3 pièces pour 806.70 € par mois hors assurance sur 25 ans

Mensualité appartement 3 pièces lot 0501 de 61.87 m² habitables + balcon de 15.26 m² avec 1 place de stationnement, situé au 5ème étage de la résidence Rive de Loire à Nantes – Votre appartement 3 pièces en zone B1 pour 806.70 € par mois.

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 3 pièces lot 0501 d'un montant de 225.067 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 67€ sur le prix d'acquisition+ frais liés à l'opération, 90.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 135.000 € sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1 enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 32 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,5% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 806,70€ - Coût total du crédit 17.010 € - Selon le barème en vigueur en Février 2020 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688 et Mandataire pour le regroupement de crédit de CFC (mandataire non exclusif n°Orias : 07006221). Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- **Votre 3 pièces pour 828,63 € par mois hors assurance sur 25 ans**

Mensualité appartement 3 pièces lot 1103 de 65.01m² habitables + balcon de 12.95m² avec 1 place de stationnement, situé au 11ème étage de la résidence Rive de Loire à Nantes – Votre appartement 3 pièces en zone B1 pour 828,63 € par mois.

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 3 pièces lot 1103 d'un montant de 231.221 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 221€ sur le prix d'acquisition+ frais liés à l'opération, 92.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 139.000 € sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1 enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 32 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).
Taux effectif global : 1,5% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 828,63€ - Coût total du crédit 17.589 € - Selon le barème en vigueur en Février 2020 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688 et Mandataire pour le regroupement de crédit de CFC (mandataire non exclusif n°Orias : 07006221). Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 3 pièces pour 860,62 € par mois hors assurance sur 25 ans

Mensualité appartement 3 pièces lot 0506 de 68.52m² habitables + 2 balcons de 13.63 m² et de 9,97m² avec 1 place de stationnement, situé au 5ème étage de la résidence Rive de Loire à Nantes– Votre appartement 3 pièces en zone B1 pour 860.62 € par mois.

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 3 pièces lot 0506 d'un montant de 239.133 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 133€ sur le prix d'acquisition+ frais liés à l'opération, 92.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 147.000 € sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1 enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 32 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,5% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 860,62€ - Coût total du crédit 19.186€ - Selon le barème en vigueur en Février 2020 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688 et Mandataire pour le regroupement de crédit de CFC (mandataire non exclusif n°Orias : 07006221). Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 4 pièces pour 968,04 € par mois hors assurance sur 25 ans

Mensualité appartement 4 pièces lot 1102 de 77.05 m² habitables + balcon de 19.29 m² avec 1 place de stationnement, situé au 11ème étage de la résidence Rive de Loire à Nantes— Votre appartement 4 pièces en zone B1 pour 968.04 € par mois.

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 4 pièces lot 1102 d'un montant de 270.783 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 783€ sur le prix d'acquisition+ frais liés à l'opération, 108.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 162.000 € sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 36 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,5% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 968,04€ - Coût total du crédit 20.412 € - Selon le barème en vigueur en Février 2020 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES— Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688 et Mandataire pour le regroupement de crédit de CFC (mandataire non exclusif n°Orias : 07006221). Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- **Votre 4 pièces pour 1032,03 € par mois hors assurance sur 25 ans**

Mensualité appartement 4 pièces lot 0806 de 81.87 m² habitables + balcon de 24.79 m² avec 1 place de stationnement, situé au 8ème étage de la résidence Rive de Loire à Nantes– Votre appartement 4 pièces en zone B1 pour 1032,03 € par mois.

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 4 pièces lot 0806 d'un montant de 286.608 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 608€ sur le prix d'acquisition+ frais liés à l'opération, 108.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 178.000 € sur 25 ans à 1,50% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 36 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).
Taux effectif global : 1,5% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 1.032,03€ - Coût total du crédit 23.609 € - Selon le barème en vigueur en Février 2020 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688 et Mandataire pour le regroupement de crédit de CFC (mandataire non exclusif n°Orias : 07006221). Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com